

Plan Climat - 51 logements

Paris 20

R E H A B I L I T A T I O N

Maître d'Ouvrage
Immobilière 3F (I3F)

Mission
Mission de base

Maître d'Oeuvre
IPSO FACTO,
architectes mandataires
IPC,
BET TCE et Economiste

Surface
4 700 m²

Budget de travaux
1,8 M € HT

Programme
Réhabilitation Plan Climat
d'un immeuble de 51
logements au 42 rue
Pixérécourt :

- Isolation extérieure des façades et remplacement de l'étanchéité des toitures
- Remplacement des menuiseries extérieures avec pose d'occultations
- Création de locaux vélos et poussettes
- Création d'une chaufferie collective en toiture et remplacement des installations VMC
- Réhabilitation des salles de bain et cuisines, et mise en conformité électrique des logements

Calendrier
Livraison prévue
Avril 2018

Performances
Certification Cerqual
Patrimoine Habitat et
Environnement,
profil rénovation
énergétique,
Label BBC Effinergie
Rénovation

